

**Pravna stvar: St-694/2019**

**Stečajni dužnik: ROBIPLAST d.o.o. u stečaju**

**OIB: 97814099371**

Zabok, Zivtov trg 10

zastupan po stečajnom upravitelju Vinku Ljubičiću, Osijek, Orljavska 4A

**PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA  
RADI SAZIVANJA SKUPŠTINE VJEROVNIKA**

Postupajući sukladno odredbi čl. 104. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, br. 104/17 i 36/22) u vezi s odredbom čl. 103. i čl. 441. st. 2. istog zakona, stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu rješenjem sazvati skupštinu vjerovnika **ROBIPLAST d.o.o. u stečaju** sa sljedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o unovčenju pokretnina
2. Donošenje odluke o predaji u posjed nekretninama upisanih u z.k. uložak 4280, k.č.br. 2092/6, dvije zgrade i dvorište u knji, površine 1105 čhv (378 m<sup>2</sup>) i k.č.br. 2092/15, oranica u knji, površine 146 čhv (525 m<sup>2</sup>), ukupno 251 čhv (903 m<sup>2</sup>), sve k.o. Đakovo.
3. Razno

**Obrazloženje**

**Ad. 1. Donošenje odluke o prodaji i unovčenju pokretnina**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-694/2019-123 od 26. svibnja 2023. odbijen je kao neosnovan prijedlog ALU PACK PLASTIC d.o.o. da sud stečajnom dužniku a) zabrani raspolaganje strojevima navedenim u prilogu 1. ugovora o zakupu od 15. studenog 2018. i izreci rješenja do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se kod prvostupanjskog suda vodi pod poslovnim brojem P-303/2022 te da mu b) privremeno zabrani raspolaganje nekretninama upisanim u z.k. uložak 4280, k.č.br. 2092/6, dvije zgrade i dvorište u knji, površine 1105 čhv (378 m<sup>2</sup>) i k.č.br. 2092/15, oranica u knji, površine 146 čhv (525 m<sup>2</sup>), ukupno 251 čhv (903 m<sup>2</sup>), sve k.o. Đakovo.

Rješenjem VTS RH broj 4 Pž-2360/2023-2 od 29. kolovoza 2023godine, odbijena je žalba kao neosnovana te je potvrđeno prvostupanjsko rješenje.

Stečajni upravitelj upoznaje skupštinu vjerovnika kako je dana 28. rujna 2023. godine u pretinac zaprimio i tužbu društva ALU PACK PLASTIC d.o.o. kojom tužbom navedeno društvo traži utvrđenje kako je vlasnik pokretnina te predaju u posjed istih.

Trgovački sud u Zagrebu je pozvao tužitelja urediti podnesak (tužbu) na način da naznači određen zahtjev u pogledu glavne stvari i sporednih traženja, pod prijetnjom odbacivanja tužbe.

Stečajni upravitelj još uvijek nije zaprimio uređenu tužbu kako bi se mogao očitovati na istu.

Stečajni upravitelj posebno ukazuje na dio obrazloženja Visokog trgovačkog suda iz rješenja Pž-2360/2023-2 u kojem stoji kako prema odredbi čl. 148. st. 3. Stečajnog zakona, ako je prije otvaranja stečajnog postupka privremeni stečajni upravitelj ili nakon otvaranja stečajnoga postupka stečajni upravitelj, otuđio predmet čije se izdvajanje moglo tražiti, izlučni vjerovnik može prema svom izboru: zahtijevati da se na njega prenese pravo na protučinidbu ako protučinidba nije ispunjena, zahtijevati protučinidbu iz stečajne mase ako se protučinidba može izdvojiti iz stečajne mase ili zahtijevati naknadu štete kao vjerovnik stečajne mase.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj drži da su se ispunili uvjeti za prodaju pokretnina, slijedom čega stečajni upravitelj predlaže da se sljedeća tehnička postrojenja, uređaji i strojevi:

Red br.	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Današnja	God.	Jedin.	Tržna
	karakteristike opreme		Vrijed.				
			%	Cijena, EUR	Izrade	EUR	EUR
1.	CHILLER ZA HLAĐENJE VODE	1	0,19	10.000,00	2009	1.920,00	1.920,00
2.	EKSTRUDER TECOM	1	0,02	62.500,00	1978	1.500,00	1.500,00
3.	VILIČAR ELEKTRIČNI	1	0,09	32.500,00	2011	2.808,00	2.808,00
4.	EKSTRUDER	1	0,07	250.000,00	2011	18.000,00	18.000,00
5.	MJEŠAONA GRANULATA	1	0,12	1.875,00		229,68	229,68
6.	MJEŠAONA GRANULATA	1	0,18	1.650,00	2014	291,06	291,06
7.	MJEŠAONA GRANULATA	1	0,18	1.650,00	2014	291,06	291,06
8.	BLOK STROJ ARVOR	1	0,19	9.375,00	2008	1.800,00	1.800,00
9.	STROJ ZA BLOK VREČICE	1	0,21	200.000,00	2013	42.240,00	42.240,00
10.	STROJ ZA RUČKARICE	1	0,15	93.750,00	2009	13.781,25	13.781,25
11.	CHILLER ZA HLAĐENJE VODE	1	0,25	10.000,00	2015	2.496,00	2.496,00
12.	STROJ ZA REGENERACIJU	1	0,19	50.000,00	2015	9.555,00	9.555,00
13.	STROJ ZA RUČKARICE	1	0,09	105.700,00	2014	9.132,48	9.132,48
14.	STROJ ZA VREČICE	1	0,09	175.000,00	1989	15.750,00	15.750,00
15.	STROJ ZA VREČICE I NATPISE	1	0,09	200.000,00	2010	18.000,00	18.000,00
16.	STROJ ZA VREČICE	1	0,09	175.000,00	2011	15.750,00	15.750,00
17.	STROJ ZA TISAK NA HDPE FOLIJU	1	0,07	235.000,00	1991	16.920,00	16.920,00
18.	STROJ ZA TISAK NA HDPE FOLIJU	1	0,09	205.000,00		18.450,00	18.450,00
19.	MLIN ZA REGENERACIJU	1	0,19	25.000,00	2015	4.777,50	4.777,50
20.	EKSTRUDER	1	0,07	200.000,00	2007	14.400,00	14.400,00
21.	MJEŠAONA GRANULATA	1	0,18	1.650,00	2009	291,06	291,06
22.	KOMPRESOR KAESER	1	0,15	17.025,00	2002	2.502,67	2.502,67
23.	REZERVOAR ZA ZRAK 1000 L	1	0,15	4.475,00	1994	657,82	657,82
24.	NAGIBNA VAGA SA KRUŽNOM SKAL	1	0,09	441,00	1976	39,69	39,69
25.	VAGA ZA PALETE	1	0,22	511,00		114,46	114,46
26.	VILIČAR RUČNI	1	0,22	390,00		87,36	87,36

27.	VILIČAR RUCNI	1	0,22	390,00	2013	87,36	87,36
28.	VILIČAR RUČNI	1	0,22	390,00		87,36	87,36
29.	VILIČAR RUČNI	1	0,22	390,00		87,36	87,36
30.	RUČNI BATERIJSKI VILIČAR	1	0,07	10.000,00		720,00	720,00
31.	PUNJAČ BETERIJA ZA VILIČAR	1	0,22	331,81	2009	74,32	74,32
32.	PREŠA 9 TONA	1	0,22	2.069,21	2002	451,17	451,17
33.	VAGA LIBELA	1	0,22	255,33	1986	57,19	57,19
	<b>SVEUKUPNO STR. 39 i 40</b>						<b>213.349,85</b>

izlože prodaji kod javnog bilježnika putem usmene javne dražbe (nadmetanja) prema principu „tko ponudi više“ uz sljedeće uvjete:

- pokretnine će se izložiti prodaji prema početnoj cijeni u iznosu od 1.607.484,44 kn / 213.349,85 EUR s uključenim PDV-om sukladno Elaboratu procjene vrijednosti pokretnina, sačinjenom od strane Krešimira Antulova, stalnog sudskog vještaka za strojarstvo od 31.1.2023. godine
- kao kupci na dražbi moći će sudjelovati samo osobe koje najkasnije dva dana prije održavanja usmene dražbe na račun stečajnog dužnika uplate jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene pokretnina
- na dražbi u ime ponuditelja mogu sudjelovati samo zastupnici po zakonu ili punomoćnici s javnobilježnički ovjerenom punomoći
- minimalni dražbeni korak iznosi 1.000,00 kuna/132,72 EUR, a maksimalni dražbeni korak iznosi 50.000,00 kn/6636,14 EUR.
- ponuditelji ponude ističu samostalno bez prozivanja, a ponude se mogu isticati najmanje u visini početne cijene odnosno na veći iznos od iznosa posljednje ponude kupoprodajne cijene na račun stečajnog dužnika jer u protivnom gubi pravo na povrat jamčevine.
- ukoliko ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena u roku od 45 dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude ne uplati razliku između jamčevine i postignute kupoprodajne cijene, pokretnine će se ponuditi ponuditeljima koji su ponudili nižu cijenu od prihvaćene prema veličini ponuđene cijene.
- kupnja se obavlja po načelu „viđeno- kupljeno“ te su isključeni svi naknadni prigovori kupaca glede materijalnih ili pravnih nedostataka predmeta prodaje.
- cijene su iskazane u neto iznosu te sve druge eventualne pristojbe i troškove u svezi s prodajom plaća kupac.
- ukoliko je kupac porezni obveznik upisan u registar obveznika PDV-a koji ima pravo na odbitak pretporeza u cijelosti, tada s isporučiteljom može dogovoriti da se takva isporuka oporezuje PDV-om po stopi od 25% te će u navedenom slučaju isporučitelj primijeniti prijenos porezne obveze sukladno članku 75. stavak 3. točka c) Zakona o porezu na dodanu vrijednost.
- stečajni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko bi to bilo u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika
- u slučaju neuspjele prodaje na prvoj dražbi po utvrđenoj – početnoj cijeni, zakazat će se nova usmena javna dražba uz umanjenje početne cijena za 25%, a nakon tri neuspješno održane usmene javne dražbe uz umanjenje početnih cijena od 25% zakazat će se četvrta usmena javna dražba bez isticanja početnih cijena
- o prihvaćanju ponuda sa četvrte usmene javne dražbe (bez početnih cijena) odluku će donijeti skupština vjerovnika
- stečajni upravitelj je dužan prodaje oglašavati na oglasnim stranicama Financijske agencije

## **Ad. 2. Donošenje odluke o predaji u posjed nekretnina**

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, donio je rješenje o smetanju posjeda kojim je utvrdio da je tuženik smetao tužitelja u mirnom posjedu nekretnine na kč. br. 2096/6, dvije zgrade i dvorište u Knjiži te kč. br. 2092/15 oranica u Knjiži, tako što je 1. prosinca 2022. samovlasno i protupravno promijenio bravu na navedenim nekretninama, proizvodnom pogonu te mu je sud naložio uspostaviti posjedovno stanje kakvo je bilo u vrijeme počinjenja smetanja i zabranio mu takvo i slično smetanje ubuduće. Točkom II. izreke je naloženo tuženiku tužitelju naknaditi troškove parničnog postupka u iznosu od 177,72 EUR / 1.339,00 kn u roku od osam dana.

Rješenjem VTS RH broj 44 PŽ-2311/2023-2 od 6. srpnja 2023. godine, odbijene su kao neosnovane tuženikove žalbe i potvrđeno je rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu poslovni broj P-303/2022-14 od 12. svibnja 2023.

Prilog: presuda TSOS broj P-303/2022

Rješenje VTS RH broj 44 PŽ-2311/2023-2 od 6. srpnja 2023. godine

Iako bi sukladno citiranim presudama stečajni dužnik trebao predati u posjed društva ALU PACK PLASTIC d.o.o. predati nekretnine upisane u kč. br. 2096/6, dvije zgrade i dvorište u Knjiži te kč. br. 2092/15 oranica u Knjiži, predavanje predmetnih nekretnina u posjed društvu ALU PACK PLASTIC d.o.o. onemogućilo bi prodaju pokretnina te postoji i potencijalna opasnost od otuđenja i oštećenja istih.

Stečajni upravitelj smatra da bi odluku o predmetnoj ponudi trebala donijeti skupština vjerovnika zbog čega je predložio njezino sazivanje.

Osijek, 11. listopada 2022. godine

Vinko Ljubičić, stečajni upravitelj